

**ПРОТОКОЛ №20 общего собрания членов ТСЖ «Маршала Жукова 76-2»**  
**в доме, расположенном по адресу: г. Москва, проспект Маршала Жукова, д.76, корп.2**

17.04.2024 г.

г. Москва

Собрание проходило в форме очно-заочного голосования с 15.03.2024г. по 14.04.2024г. по адресу: г. Москва, проспект Маршала Жукова, д.76, корп.2. Решение о проведении собрания принято Правлением ТСЖ. За указанное время поступило 119 действительных решений членов ТСЖ, владеющих 19650,70 кв.м., что составляет 59,83% от общего числа голосов членов ТСЖ.

Кворум имеется.

**Результаты голосования:**

№	Формулировка вопроса	за	против	воздерж	Результаты голосования
1	Утвердить отчет об исполнении сметы (финансовой деятельности) ТСЖ за 2023 год.	95,00%	1,65%	3,35%	Решение принято
2	Утвердить заключение ревизионной комиссии по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ТСЖ за 2023г.	95,00%	1,65%	3,35%	Решение принято
3	Утвердить смету плановых ежемесячных доходов и расходов ТСЖ на 2024 год.	93,51%	2,17%	4,32%	Решение принято
4	Установить размер обязательных платежей и взносов собственников за содержание ТСЖ в 2024 году в размере 6,33 руб. за 1 кв.м в месяц в соответствии со сметой плановых ежемесячных доходов и расходов ТСЖ на 2024 год.	93,05%	2,17%	4,78%	Решение принято
5	Установить размер обязательных платежей и взносов собственников за содержание и ремонт общего имущества в 2024 году в размере 35 руб. за 1 кв.м в месяц в соответствии со сметой плановых ежемесячных доходов и расходов ТСЖ на 2024 год.	91,15%	2,98%	5,87%	Решение принято
6	Установить размер обязательных платежей и взносов собственников жилых, нежилых (офисных) помещений и кладовых за охрану общего имущества в 2024 году в размере 14,64 руб. за 1 кв.м. в месяц в соответствии со сметой плановых ежемесячных доходов и расходов ТСЖ на 2024 год.	91,69%	2,17%	6,14%	Решение принято
7	Установить размер обязательных платежей и взносов собственников машиномест за охрану общего имущества и организацию пропускного режима на паркинге в 2024 году в размере 78,21 руб. за 1 кв.м. в месяц в соответствии со сметой плановых ежемесячных доходов и расходов ТСЖ на 2024 год.	91,30%	1,81%	6,89%	Решение принято

Председатель собрания:

Рыжих Дмитрий Алексеевич

Подпись \_\_\_\_\_

Секретарь собрания:

Нагибин Максим Евгеньевич

Подпись \_\_\_\_\_